

今後の公共施設等整備更新見通し【令和7年度当初予算版】

(本見通しは毎年度更新するものであり、工事時期等は変更になる場合があります。)

	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	施設ごとの主な方針	
	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21		
① 行政	裾野市役所		◎空調非発改修				◎長寿命化									H23に耐震済。長寿命化工事をR13(築55年目)に予定。	
	水道庁舎		●売却													水道部をR5に本庁舎に集約。隣接市有地にある深良交番の移転後、速やかに土地を一体化して売却を予定。	
	消防団(西分団)								◎西分団詰所建替							西分団詰所は、区画整理事業用地も視野に入れ、市有地を確保し、設計に着手。R16(築51年目)建替。その他の詰所については、今後の消防団の規模や全市的な配置を踏まえ、今後検討。	
② 福祉	福祉保健会館	◎EV改修														H29～R元到大規模改修済。R7にエレベータ改修を予定。	
	ヘルシーパーク裾野		◎改修	○今後在り方を検討												市民サービス向上と財政負担軽減のため、民間への無償譲渡や長期運営権の委譲(コンセッション方式)等を検討。	
	福祉センター石脇															R23(築30年目)に大規模修繕を予定。	
③ 文化	市民文化センター	◎-----	◎ホール・タイル・防水					◎-----	◎大規模改(舞台・外壁)							R13(築30年目)の大規模修繕前までにあり方を検討。	
	深良コミセン															統合を見据え、生涯学習センターの利用動向を反映させた大規模改修をR15～R16に予定。	
	富岡コミセン	◎防水・空調														H29に耐震改修およびリニューアル済。	
④ 社会教育	生涯学習センター			◎外壁・防水												R2に耐震改修およびリニューアル済。R7に防水改修を予定。	
	鈴木図書館		◎空調・防水													R18(築55年目)以降、防衛補助などの財源等を考慮し、既存施設との複合化など今後の在り方について検討。	
	富士山資料館															公共施設等総合管理計画を踏まえ、R20を目途に、市民文化センターを大規模改修のうえ、集約を検討。	
⑤ スポーツ	市民体育館						◎フェス改修									鉄筋コンクリート造のため80～100年の使用を見据え、R20(築45年目)に長寿命化工事を予定。	
	運動公園		◎陸上トラック改修				◎陸上観客改修 ◎フェス改修									富士山資料館は休館中。御師公園の計画に併せて状況を分析し、対応を検討。深良地区郷土資料館は、市民文化センターで常設企画展を実施中。上記に併せて収蔵状況を分析し、対応を検討。	
	総合グラウンド				○今後在り方を検討											H28に耐震と大規模改修済。R13にテニスコートの改修工事を予定。	
⑥ 子育て支援	南児童館	○機能移転(集約)														R8に陸上競技場トラック改修、R12に陸上競技場観客席改修、R12～14に野球場、R14にテニスコートの改修を見込む。総合グラウンドと深良グラウンドは、借地契約が期間満了となるR10に合わせ、学校グラウンド開放を含めた利用状況を把握・分析し、利用団体が継続して利用できることを前提に対応を検討。運動公園は、ニーズに合わせた一部用途変更やリニューアルを予定。	
	東保育園															R7にこども家庭センターへの機能移転(集約)を予定。	
	いずみ幼稚園																
	西保育園																
	西幼稚園																
	認定こども園				◎-----	◎認定こども園開園										R11に西幼稚園北側(旧福祉センター佐野跡地)に幼保連携型認定こども園を整備(R12開園)。R13に西保育園・西幼稚園を解体。東地区は園児数等の状況を踏まえR13以降再編時期を検討。	
	深良保育園	◎認定こども園化			○再統合を検討											R8に深良保育園を認定こども園化。R9に深良幼稚園を解体。R11以降再統合を検討。	
	深良幼稚園		●解体														
	富岡保育園	◎認定こども園化			○再統合を検討												R8に富岡保育園を認定こども園化。R9に富岡第一幼稚園を解体。R11以降再統合を検討。
	富岡第一幼稚園		●解体														
⑦ 学校教育系	御宿台こども園	◎空調		◎設備					◎改修	◎昇降機		◎外壁				R3に民間へ有償貸付。設備の計画的改修を予定。	
	須山幼稚園			○今後在り方を検討												園児数の減少を踏まえ今後の在り方を検討。	
	東小															R6に東小の受入れ工事を行い、R7に向田小を再編。向田小はR8～9に工事を行い東中を移転予定。	
	向田小	◎-----	◎工事														
	西小								◎-----	◎長寿命化						R14～15(築64～65年目)に長寿命化工事を予定。	
	南小															R27(築40年目)に大規模修繕を予定。	
	深良小															R元～2に耐震・大規模改修済。	
	富岡第一小								◎-----	◎改修						富岡第一小はR元～2に耐震・大規模改修済。R9に富岡第二小と富岡第一小を再編。R12～13に残りの棟の改修を予定。	
	富岡第二小																
	千福が丘小															少子化の動向を見据えR13～R18の間で再編を検討。	
⑧ 供給	須山小															H28に外壁改修実施済み。	
	東中															R10に旧向田小に移転し校舎解体を予定。	
	西中															H4に耐震・大規模改修済。R16～17(築52年目)の長寿命化工事を予定。	
	深良中																
	富岡中															富岡中はR10～11(築41～61年目)に長寿命化・大規模改修を予定。深良中と須山中は少子化の動向を見据えR12～R17の間で再編。	
	須山中																
	給食センター															R12に非現地整備、R13に旧センター解体を予定。	
	美化センター															R17に非現地整備、R20に解体を予定。	
	最終処分場	●土地購入														R7に用地買収による借地解消を予定。	
	新稲荷団地															公共施設等総合管理計画に基づき政策空家が満了するR14を目途に順次解体し、借地を返還。新稲荷団地はR5に外壁改修済でR20まで大規模な工事は予定しない。	
⑨ 住宅	上原団地																
	舞台団地																
	御師公園															R9～10の整備に第1期区間の整備を予定。	
⑩ 公園	駅西公園	◎開園														R7の開園を予定。	
	せせらぎ児童公園	◎工事														R7に旧水泳場跡地を含め、芝生の広場としてリニューアルオープン予定。	
	その他既存公園															その他既存公園は、R8に計画策定、R9～12にかけて国補助を活用した計画的なリニューアル工事を予定。	
⑪ その他	梅の里															ヘルシーパークと一体的な民間活用による借地料負担の解消を検討。	
	市営墓地															R9とR19に計画的な調整池の浚渫を予定。	
	道の駅															R10～12の整備を予定。	
	駅西区画整理	◎-----														事業計画変更(第3回)の施行期間R11末に完了を予定。	
	駅西にぎわい整備		◎建設													R8の整備を予定。	
	岩波駅周辺整備	◎-----	◎整備													R8までの整備を予定。	
	平松深良線稲荷工区	◎-----	◎用地	◎-----	◎工事											R11までの整備を予定。	
神山深良線	◎-----														2工区までのR16頃までの整備を予定。		