裾野市公共施設等総合管理計画（改訂版）改訂のポイントおよび国の指針等との対応（2022年３月改訂）

現行計画

はじめに

【第１章】本計画の位置づけ
1　背景と目的
2　計画の位置づけ
3　計画期間
4　対象範囲

【第２章】裾野市を取り巻く社会的状
1　人口推移
2　財政状況
3　人口と財政の現状から見える課題

【第３章】公共施設等の現状と課題
1　公共建築物の現状
2　インフラ資産の現状
3　中長期的な公共施設等の維持管理費用
4　公共施設等の管理運営上の課題

【第４章】公共施設等マネジメントの基本方針
1　基本理念
2　基本方針
3　具体的な取り組み
4　推進体制の整備

改訂版　※下線は新規

はじめに

【第１章】本計画の位置づけ
1　背景と目的
<u>2　公共施設等総合管理計画とは</u>
3　裾野市の関連計画との位置づけ
<u>4　個別施設計画との関係</u>
5　計画期間
6　計画の対象範囲

【第２章】裾野市を取り巻く社会的状況
1　人口推移
2　財政状況

【第３章】公共施設等の現状と課題
<u>1　過去に行った対策の実績</u>
2　公共建築物の現状と課題（共通）
3　公共建築物の現状と課題（類型）
4　インフラ資産の現状と課題

【第４章】中長期的な公共施設等の維持管理費用
1　公共建築物の更新費用の推計
2　インフラ資産の更新費用の推計
3　公共施設等の全体（公共建築物＋インフラ資産）の更新費用の推計

【第５章】現状や課題に関するまとめ
1　人口・財政面
2　保有状況・数量面
3　維持補修・安全面

【第６章】公共施設等マネジメントの基本方針
1　基本理念
2　基本方針
3　数値目標
4　具体的な取組み

【第７章】施設類型ごとの基本的な方針
<u>1　公共建築物の施設類型及び施設一覧</u>
<u>2　総論</u>
<u>3　公共建築物の類型別方針</u>
<u>①　行政系施設</u>
<u>②　保健・福祉施設</u>
<u>③　市民文化系施設</u>
<u>④　社会教育系施設</u>
<u>⑤　ｽﾎﾟｰﾂ･ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設</u>
<u>⑥　子育て支援施設</u>
<u>⑦　学校教育系施設</u>
<u>⑧　供給処理施設</u>
<u>⑨　公営住宅</u>
<u>⑩　その他</u>
<u>⑪　公園</u>
<u>4　インフラ資産のル類型別方針</u>
<u>①　インフラ資産（道路）</u>
<u>②　インフラ資産（橋梁）</u>
<u>③　インフラ資産（上水道）</u>
<u>④　インフラ資産（下水道）</u>
<u>5　全体工程表</u>

【第８章】推進体制の整備
1　全庁的な推進体制の確立
2　職員の意識改革
3　市民や議会との情報共有、合意形成
4　個別施設計画を策定する施設
5　計画の進行管理

<u>【資料編】</u>
<u>1　公共建築物一覧</u>
<u>2　借地一覧</u>
<u>3　公共建築物マップ</u>

国の指針等による「記載すべき事項」

【指針】「公共施設等総合管理計画の策定にあたっての指針」総務省（平成30年２月27日改訂）
【留意事項】令和３年度までの公共施設等総合管理計画の見直しに当たっての留意事項について（技術的助言）」総務省（令和３年１月26日）

【指針】第一　二公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本的な方針
（1）計画期間

【指針】第一　一 公共施設等の現況及び将来の見通し
（2）総人口や年代別人口についての今後の見通し

【指針】第一　一 公共施設等の現況及び将来の見通し
（1）老朽化の状況や利用状況をはじめとした公共施設等の状況

【留意事項】施設保有量、過去に行った対策の実績、施設保有量の推移、有形固定資産減価償却率の推移

【指針】第一　一 公共施設等の現況及び将来の見通し
（3）公共施設等の維持管理・更新等に係る中長期的な経費の見込みやこれらの経費に充当可能な地方債・基金等の財源の見込み等（30年以上、建築物とインフラ別、経費区分ごと）

【留意事項】現在要している維持管理経費、施設を耐用年数経過時に単純更新した場合の見込み、長寿命化対策を反映した場合の見込み、対策の効果額

【指針】第一　二 公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本的な方針
（3）現状や課題に関する基本認識

【留意事項】数値目標

【指針】第一　二 公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本的な方針
（4）公共施設等の管理に関する基本的な考え方
①点検・診断等の実施方針
②維持管理・更新等の実施方針
③安全確保の実施方針
④耐震化の実施方針
⑤長寿命化の実施方針
⑥ユニバーサルデザイン化の推進方針
⑦統合や廃止の推進方針

【留意事項】保有する財産（未利用資産等）の活用や処分に関する基本方針、地方公会計の活用、広域連携

【指針】第一　三 施設類型ごとの管理に関する基本的な方針

【指針】第一　二 公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本的な方針
（2）全庁的な取組体制の構築及び情報管理・共有方策

【指針】第一　二 公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本的な方針
（4）公共施設等の管理に関する基本的な考え方
⑧総合的かつ計画的な管理を実現するための体制の構築方針

【指針】第一　二 公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本的な方針
（5）PDCAサイクルの推進方針