

# RENOVATION SCHOOL @SUSONO

## まち、動き出す。じぶん、変わり出す。

「リノベーションスクール」とは、実在する空き家や空き店舗、空き地などの遊休不動産を題材に、遊休不動産と周辺エリアを再生する事業プランを3日間かけて作成し、最終日に対象案件の不動産オーナーの皆さんにプレゼンテーションを行う「短期集中実践型スクール」です。リノベーションスクールはこれまで全国各地で開催され、さまざまな職種/業種の人たちが参加し、これをきっかけとして、各地に新しいチームやプロジェクトが立ち上がってきました。裾野市では今回初開催。1ユニット8名程度で構成し(2ユニット予定)、それぞれのユニットには全国各地から、また地元裾野から実践者たちが加わって、その動きを盛り上げます。ぜひご参加ください。



### スクールマスター



【講師】青木 純 (あおき・じゅん)

株式会社まめくらし代表取締役/株式会社nest共同代表/  
株式会社都電家守舎共同代表。

1975年東京都生まれ。コミュニティが価値を生む賃貸文化のバイオフィリア。「青豆ハウス」(2014年)や「高円寺アパートメント」(2017年)では住人と共に共同住宅を運営、主宰する「大家の学校」(2016年)で愛ある大家を育成する。生まれ育った豊島区を起点に都電荒川線沿線に飲食店「都電テーブル」(2015年)を展開、「南池袋公園」(2016年)や池袋東口グリーン大通りを舞台にした「IKEBUKURO LIVING LOOP」(2017年)では地元企業と共創して官民連携事業に取り組み、グッドデザイン賞2024で地域社会デザインのグッドフォーカス賞(日本商工会議所会頭賞)受賞。著書に『パブリックライフー人とまちが育つ共同住宅・飲食店・公園・ストリート』(馬場未織共著)。日本全国で人と空間の関係を編集してパブリックライフを創造している。

### ユニットマスター



【講師】勝亦優祐 (かつまたゆうすけ)

建築家・プロデューサー/株式会社勝亦丸山建築計画代表取締役/  
富士山まちづくり株式会社取締役/東京都立大学非常勤講師

1987年静岡県富士市生まれ。工学院大学大学院木下庸子研究室を修了、2012年日建設計バイト、2013年からフリーランスで活動。2017年丸山裕貴と共に勝亦丸山建築計画を設立、法人化。静岡県富士市の吉原商店街、東京都中央区日本橋馬喰横山間屋街の2つの地域に拠点を持つ。建築家が主体的に地域に関わる「デザインオペレーション」を目指し、東京では西日暮里、荻窪、馬喰横山でシェアハウスやSOHOを、富士では「Arcade Hotel」を運営。プレリノベーションのための家具システム「PlaceMaking Kit」を開発し販売を行う。事業主として企画設計運営を行う経験値を用い、建築、都市のデザインに従事している。



【講師】小松 浩二 (こまつ こうじ)

REFS 代表取締役/一般社団法人lanescape 代表理事/沼津エリアマネジメント株式会社 代表取締役

1979年、静岡県沼津市生まれ。大学在学中に休学し、ユーラシア大陸を横断。この経験を通じて「食」と「場」が持つ力と可能性を実感し、以後のライフワークとして取り組むことを志す。食品会社での勤務を経て、2009年に沼津へUターンし、産直八百屋を創業。地域に根差した食の事業に取り組む。2017年には一般社団法人lanescapeを設立し、宿泊事業、シェアキッチン、運営、河川敷管理などを通じて、地域資源を生かした場づくりを推進。2026年に沼津エリアマネジメント株式会社を設立し、公園運営をはじめとする公民連携の取り組みに従事している。

### プログラム

#### HOMEROOM

8/20(木)  
19:00-21:00

※オンライン

#### DAY1

8/28(金)  
10:30-21:00

ガイダンス/物件内覧/  
まちあるき/ショートプレゼン/  
オープニングパーティー

#### DAY2

8/29(土)  
9:00-22:00

ライブアクト/ユニットワーク/  
ショートプレゼン

#### DAY3

8/30(日)  
9:00-20:00

ユニットワーク/公開プレゼン/  
閉校式/クロージングパーティー

※原則、全ての日程に参加できる方が対象となります。

会場 裾野市役所 4F 401会議室 他

参加費 10,000円 ※(オープニングパーティ、クロージングパーティ参加費として)

応募締め切り 7/29(水) 17:00まで

リノベーションスクール  
申し込みフォーム

