



◎隣接地 (182-10) の建物に対する道路斜線の検討
 高低差による緩和・・・(1.42-1) ÷ 2 = 0.21
 建物高さ：基礎0.45+1階3.0+2階3.0+高低差1.21 = 7.66
 道路斜線：(4.10+1.05×2+0.45) × 1.25+0.21 = 8.5225
 建物高さ：7.66 < 道路斜線：8.5225 ∴ OK

	新設給水管：PP φ50
	新設埋設バルブφ25
	新設給水管：PP φ25
	新設汚水雑排水柵
	新設排水管VP φ100

- 開発区域
- 市道1270号線
- 水路
- 道路寄付部分 (管理者：裾野市)
- 新設位置指定道路
- 法定外道路予定地
- 位置指定道路内水路
- 道路占用許可 (排水) VP φ200・L=0.38m
- 開発区域内官地 (道・水路、法定外道路)

GH=〇〇.〇〇：現況地盤高
 FH=〇〇.〇〇：計画地盤高
 ※裾野市岩波字西海戸187-1：農地法5条届出済 裾農委第117号 (R4.11.4)
 ※位置指定道路と市道1270号線との官民境界線には境界標を設置

道路占用許可
 排水管：VP φ200・L=0.38m
 第11865号-R5.1.5

開発区域：裾野市岩波字西海戸183-13・183-14・185-1・185-21・185-22・185-23・185-24・185-25・185-26
 187-1・187-3・187-4・187-5・187-6・同所地先道、水路
 開発面積：831.77㎡
 既設境界標略号・・・C：コンクリート杭・S：石杭・RM：金属標・R：鉄錐・M：サミ・W：木杭
 P：プラスチック杭・ベ：ベンキ

PROJECT	TITLE	SCALE	DATE
裾野市岩波字西海戸分譲地	完成平面図	1:250	
CHECK	DRAW	NO.	T. NO.