



	既存宅内公共枡		新設給水管：PPφ50
	新設宅内公共枡		新設埋設バルブφ25 新設給水管：PPφ25
	既存マンホール		新設宅内雨水浸透枡φ300×H400 新設排水管VPφ100

凡例

	開発区域
	道路
	水路
	新設位置指定道路
	アスファルト舗装工①
	アスファルト舗装工②
	道路占用部分 VPφ200 L=0.35m×2本
	河川占用部分 VPφ100 L=0.30m×2本

※特記事項  
・位置指定道路に管理協定あり

- 開発区域
- 裾野市茶畑字中丸261-18
  - 裾野市茶畑字中丸261-33
  - 裾野市茶畑字中丸261-34
  - 裾野市茶畑字中丸261-35
  - 裾野市茶畑字中丸261-38
  - 裾野市茶畑字中丸261-39
  - 裾野市茶畑字中丸261-40
  - 裾野市茶畑字中丸261-41
  - 裾野市茶畑字中丸261-43
  - 裾野市茶畑字中丸261-47
  - 裾野市茶畑字中丸261-48
  - 裾野市茶畑字中丸261-49
  - 裾野市茶畑字中丸261-50
  - 裾野市茶畑字中丸261-51

開発面積：724.82㎡

※既存建物(A)の道路斜線の検討  
道路斜線：(4.35+3.40)×1.25=9.6875  
建物高さ：4.50  
4.50<9.68 ∴OK

※既存建物(B)の道路斜線の検討  
道路斜線：(4.35+2.10+0.15)×1.25=8.25  
建物高さ：7.40  
7.40<8.25 ∴OK

CHECK	DRAN	HU	T. NO.
-------	------	----	--------