



凡例	
<span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 20px; height: 2px;"></span>	開発区域
<span style="border: 1px solid green; display: inline-block; width: 20px; height: 2px;"></span>	区画線
<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 2px;"></span>	見切工
<span style="border-bottom: 1px solid blue; display: inline-block; width: 20px;"></span>	雨水排水管: VU-φ100
<span style="border-bottom: 1px solid blue; display: inline-block; width: 20px; border-left: 1px solid blue;"></span>	上水宅内引込管PP25φ(ホリ管)
<span style="border-bottom: 1px solid blue; display: inline-block; width: 20px; border-left: 1px solid blue;"></span>	下水宅内引込み管: VU-φ150 立ち上り管: φ200
FH=10.00	計画地盤
FH=10.00	現況地盤

土地利用別面積一覧表	
宅地部分面積	808.33㎡
位置指定道路面積	144.28㎡
セットバック部分面積	21.06㎡
開発区域面積	973.67㎡

\*セットバック部分の寄付について  
 建設管理課と協議し寄付であれば受け取るとの事。  
 分筆・地目変更等は事業者で行い、  
 移転等は囑託で行うとの事。

- 道路占用部分
  - 位置指定申請部分
  - 開発区域: 973.67㎡
- 開発区域内には現在建物は  
建っておりません。

土地利用計画平面図 S=1:250