

令和7年度 政務活動費収支報告書

会派名 真政会

1 収 入

政務活動費 1,080,000 円

2 支 出

(単位：円)

項 目	金 額	備 考
調 査 研 究 費	177,982円	
研 修 費	円	
広 報 費	円	
広 聴 費	円	
要 請 ・ 陳 情 活 動 費	円	
会 議 費	円	
資 料 作 成 費	円	
資 料 購 入 費	33,000円	
人 件 費	円	
事 務 所 費	円	
合 計	210,982円	

3 残 額

869,018 円

4 添付書類

領収書及びそれに代わるものの写

(注) 備考欄には、主たる支出の内訳を記載する。

(参考様式 1)

政務調査研究活動内容報告書

会 派 名 真政会
会派代表者名 小林 浩文
経理責任者名 増田 祐二

裾野市より支給される「政務活動費」を活用して、市政の向上を図るべく、令和7年度の調査研究活動を行いました。

その主な内容を報告いたします。

事業項目	主な調査研究活動
調査研究費	<p>県外調査</p> <p>○廃校の跡地活用事例調査 (177,982 円)</p> <p>日時：令和6年3月30日(火)～3月31日(水)</p> <p>目的地及び視察研修テーマ</p> <p>①長男集学校 (千葉県長生郡長南町 770-1)</p> <p>②ちょうなん西小 (千葉県長生郡長南町佐坪 1351)</p> <p>③道の駅保田小学校 (千葉県安房郡鋸南町保田 724)</p> <p>いずれも廃校に伴う跡地活用の現在跡地利用に関する視察を行った。</p> <p>①長南集学校 (おかえり集学校プロジェクト)</p> <p>1. 視察概要)</p> <ul style="list-style-type: none">運営主体: 一般社団法人 おかえり集学校視察目的: 廃校を活用した地域の IT 交流施設に関する運営体制・事業モデルの視察 <p>2. 長南集学校の施設概要</p> <p>旧長南小学校を再活用し、2019年に「おかえり集学校プロジェクト」の第2校目として開校した。「楽しむ」「働く」「相談する」「遊ぶ」「学ぶ」など、多様な視点から利用できる地域の IT 交流施設として再スタートしている。</p> <ul style="list-style-type: none">ターゲット・コンセプト: お子様からお年寄りまで気軽に集える場。特に「働く女性」をコンセプトとしており、キッズスペースや授乳室、イートインカフェを併設。営業時間: 9:00～18:00 (木曜・金曜定休)立地環境: 人口約 7,100 人 (2024 年現在) の長南町中心部に位置し、かつては 1 万人以上の人口を抱えていた自然豊かな地域。
支出額計	
<u>177,982 円</u>	

3. 運営状況と事業モデル

集学校は、元々はパソコンのリユース事業を行う「リングロー株式会社」の事業部からスタートし、現在は一般社団法人として独立、全国で21校を展開した。

建物の取得や大規模な初期投資を抑えるため、自治体から校舎を無償で貸与してもらうスキームを採用している。またスタッフは基本的に現地採用を重視しており、地域の雇用創出にも貢献している。



4. 質疑応答

Q. 集学校の収益源はどのように確保しているのか？

A. 主に以下の4つの柱。

1. パソコンやスマートフォンの販売
2. IT機器の修理や有償サポート手数料
3. 空き教室のテナント貸し出し（月額2万～3万円程度で企業など

に貸与)

4. 自治体からの IT 関連業務の受託 (行政案件)

また、日常的なパソコンやスマホの簡単な使い方の相談などは、無料で行って地域住民との接点を作っている。

Q. 校舎の老朽化による維持管理や修繕 (外壁や雨漏り等) の負担はどうしているか?

A. 外壁塗装のような数千万円規模の大規模修繕は、集学校側で負担するのは現実的に困難。しかし、雨漏りなどの小規模な修繕や日常的な修繕については、集学校側で対応しています。基本的には、ある程度の老朽化を受け入れた上で無償で借り受けて活用するスタンス。

Q. 自治体との賃貸契約の形態はどのようになっているか?

A. 基本的に自治体から校舎等の建物を無償で貸与。長南町の場合は「5年契約」で更新していく形態。

Q. 体育館やグラウンドなど、校舎以外の施設の管理はどうなっているか?

A. 施設の一部 (体育館やグラウンドなど) は、町がそのまま管理を続けているものと、集学校が管理を任されているものに分かれている。自治体によってどの部分を貸与するかは協議の上で決定されている。

Q. 現地採用スタッフの IT スキルの確保や教育はどのように行っているか?

A. 採用するスタッフ全員が最初から高度な IT スキルを持っているわけではない。業務の中で分からないことや難しい修理案件などが発生した場合は、全国の集学校を繋ぐ社内チャットシステムを活用し、本部や他校の専門知識を持ったスタッフにすぐに相談・支援を受けられるサポート体制が整っているため問題なく対応できている。

②ちょうなん西小

1. 施設概要

- 施設名: ちょうなん西小
- 所在地: 千葉県長生郡長南町佐坪 1348-1
- オープン年: 2018 年
- 事業種別: 団体向け宿泊施設 (飲食、宿泊、体験、施設利用など)

2. 運営主体

本施設の開設および運営は、株式会社マイナビ地域創生によって行われています。廃校となった旧西小学校の校舎をリノベーションし、新たな宿泊・交流拠点として再生させている。

3. 施設の特徴と提供サービス

「仲間と泊まる学校」をコンセプトに、学校ならではの空間を活かした独自のサービスを提供。

- **宿泊環境（1日1団体限定）**：元教室を改装した宿泊室は、ベッドタイプと畳（和室）タイプの2種類から選択可能。1日1団体限定の貸切利用となっており、周囲に気兼ねなく滞在できるプライベートな環境が整っている。
- **ユニークな設備**：元の教室を活用した浴室があり、ヒノキの香りに包まれながら入浴する「学校のお風呂」という非日常的な体験が可能。
- **食事・飲食**：宿泊時の食事として、昔懐かしいセルフサービス形式の給食や、BBQなどを楽しむことができる。また、施設内には食堂・カフェも併設されており、ガレットや野菜のスープカレーなどが提供されている。
- **充実した共有スペース**：体育館や中庭に加え、音楽室、図工室、多目的室・ホール、談話室などが整備されている。キッズルームやベビールームも完備されており、小さな子ども連れでも安心して利用しやすい。

4. 体験プログラムと季節のイベント

単なる宿泊施設にとどまらず、地域の自然や季節を感じられる多様なアクティビティが展開されている。

- **農業体験**：併設された「ちょうなん西小田んぼ」を活用した田植え体験や稲刈り体験など、地域の農業資源を活かした体験プログラムが行われている。
- **季節の催し**：盆踊り大会、ハロウィン、冬季のイルミネーション、お正月の門松設置など、年間を通じて様々なイベントが企画されており、利用者が季節感を楽しめる工夫がなされている。

ちょうなん西小は、民間企業のノウハウを活かして廃校を「1日1組限定の宿泊施設」という付加価値の高い空間へと転換させた好事例。農業体験や季節ごとのイベントを通じて地域資源との連携も図られており、単なる建物の再利用を超えた、新たな地域交流と関係人口創出の拠点として機能している点が大きな特徴といえる。



③道の駅 保田小学校

1. 施設概要

- 施設名: 都市交流施設・道の駅 保田小学校
- 所在地: 千葉県安房郡鋸南町保田 724
- オープン年: 2015 年
- 事業種別: 道の駅（直売所、飲食、宿泊、温浴、地域交流施設など）

2. 施設の成り立ちとコンセプト

創立 126 年の歴史を持つ旧保田小学校が廃校となった後、その建物を活用して 2015 年に道の駅としてリニューアルオープン。当時の小学校の名称をそのまま使用し、黒板やランドセルの棚を残すなど、随所に学校の

面影を残しているのが特徴。現在は隣接する敷地に「道の駅保田小附属ようちえん」も拡張オープンしており、総面積約 23,000 平方メートルに及ぶ充実した複合施設へと進化している。

3. 施設の特徴と提供サービス

「学校」という空間テーマを活かし、他にはないユニークな体験とサービス。

- 宿泊施設「学びの宿」：全国でも珍しい、宿泊機能を備えた道の駅です。旧校舎棟 2 階の教室を宿泊用にリノベーションしており、ノスタルジックな雰囲気を楽しむことができる。個室には畳ベッドが設置されており、大部屋と合わせて計 70 名が宿泊可能な体制が整っている。
- 温浴施設「里の小湯」：シャワーブースや浴槽を備えた小規模な温浴施設が整備されており、宿泊者などの利用が可能。
- 飲食・給食体験：1 階の「里山食堂」では、昔懐かしい給食スタイルでの食事が楽しめます。くじらやハムカツなどのメニューが学校給食用の食器で提供される「保田小給食」が人気を集めているほか、房州アジフライなど地元食材を活かした定食も提供されています。さらに、施設内にはカフェやピザ店なども併設されている。
- 直売所「きよなん楽市」：かつての体育館空間を活用し、地元の新鮮な農産物や花、特産品などが並ぶ大型のマルシェとして運営されている。

4. 防災機能と地域インフラ機能

観光・商業拠点としての魅力だけでなく、既存建築ストックの大規模改修規制合理化を活用し、災害時の避難収容スペース（450 人収容可能）としての機能を確保しています。IH コンロやシンクの設置により災害時の炊き出しが可能なほか、空調に頼らない空気循環システムを取り入れるなど、地域の防災拠点としての役割も想定されている。

道の駅 保田小学校は、廃校を「道の駅」という不特定多数が訪れる観光・交流拠点へと大規模に転換した代表的な成功事例。「学校」という誰もが親しみと懐かしさを感じるテーマを前面に押し出し、教室での宿泊や給食といった独自のコンテンツを提供することで、高い集客力と話題性を生み出している。また、地元農産物の販売による地域経済への貢献や、災害時の避難所としての機能を兼ね備えており、地域活性化と安全確保の両面で大きな役割を果たしている点が特筆される。

(参考様式5)

支出整理簿

会計年度	令和7年度	会派もしくは議員名	真政会	
使途項目	<input checked="" type="checkbox"/> 調査研究費(A) <input type="checkbox"/> 要請・陳情活動費(E) <input type="checkbox"/> 人件費(I)	<input type="checkbox"/> 研修費(B) <input type="checkbox"/> 会議費(F) <input type="checkbox"/> 事務所費(J)	<input type="checkbox"/> 広報費(C) <input type="checkbox"/> 資料作成費(G)	<input type="checkbox"/> 広聴費(D) <input type="checkbox"/> 資料購入費(H)
支出金額			177,982円	
整理番号	支出年月日	金額	支出内容	
A-1	R8. 3. 30	3,140円	高速道路通行料金	
A-2	R8. 3. 30	950円	高速道路通行料金	
A-3	R8. 3. 30	1,030円	高速道路通行料金	
A-4	R8. 3. 31	1,100円	高速道路通行料金	
A-5	R8. 3. 31	840円	高速道路通行料金	
A-6	R8. 3. 31	3,300円	高速道路通行料金	
A-7	R8. 3. 31	1,950円	高速道路通行料金	
A-8	R8. 3. 31	3,182円	レンタカー給油代金	
A-9	R8. 4. 7	162,490円	行政視察手配	
A-10				
A-11				
A-12				
A-13				
A-14				
A-15				
A-16				
A-17				
A-18				
A-19				
A-20				
A-21				
A-22				
A-23				
A-24				
A-25				
A-26				
A-27				

(注) 1. 支出整理簿は、使途項目ごとに作成してください。

A-1

ご利用ありがとうございます。



料金所では一旦停車してください。

領収書

料金所 木更津本線下り
NEXCO東日本お客さまセンター
0570-024-024
または
03-5308-2424

6年 3月30日 12時11分
車種 普通

通行料金 ¥3,140-

※通行料金の消費税率は10%です

(現金)

速道路上で停止車両を見聞きした際は、
止車両や人に注意しながら安全走行を！
日本高速道路株式会社
東京都千代田区霞が関3-3-2
登録番号：T9010001095716
取扱番号2829-17-00

A-6

ご利用ありがとうございます。



料金所では一旦停車してください。

領収書

料金所 木更津本線上り
NEXCO東日本お客さまセンター
0570-024-024
または
03-5308-2424

26年 3月31日 12時14分
車種 普通

通行料金 ¥3,300-

(内訳)

現金(均一) ¥3,140-

現金(対距) ¥160-

※通行料金の消費税率は10%です
-入口料金所- 袖ヶ浦第一
高速道路上で停止車両を見聞きした際は、
停止車両や人に注意しながら安全走行を！
東日本高速道路株式会社
東京都千代田区霞が関3-3-2
登録番号：T9010001095716
取扱番号208-00081210-0000

A-2

ご利用ありがとうございます。



料金所では一旦停車してください。

領収書

料金所 市原鶴舞
NEXCO東日本お客さまセンター
0570-024-024
または
03-5308-2424

26年 3月30日 12時32分
車種 普通

通行料金 ¥950-

※通行料金の消費税率は10%です

(現金)

-入口料金所- 木更津金田第一
高速道路上で停止車両を見聞きした際は、
停止車両や人に注意しながら安全走行を！
東日本高速道路株式会社
東京都千代田区霞が関3-3-2
登録番号：T9010001095716
取扱番号203-09661211-00

A-3

ご利用ありがとうございます。



料金所では一旦停車してください。

領収書

料金所 木更津南
NEXCO東日本お客さまセンター
0570-024-024
または
03-5308-2424

26年 3月30日 16時43分
車種 普通

通行料金 ¥1,030-

※通行料金の消費税率は10%です

(現金)

-入口料金所- 市原鶴舞
高速道路上で停止車両を見聞きした際は、
停止車両や人に注意しながら安全走行を！
東日本高速道路株式会社
東京都千代田区霞が関3-3-2
登録番号：T9010001095716
取扱番号205-00211625-00

A-4

ご利用ありがとうございます。



料金所では一旦停車してください。

領収書

料金所 鋸南保田
NEXCO東日本お客さまセンター
0570-024-024
または
03-5308-2424

26年 3月31日 9時50分
車種 普通

通行料金 ¥1,100-

※通行料金の消費税率は10%です

(現金)

-入口料金所- 木更津南
高速道路上で停止車両を見聞きした際は、
停止車両や人に注意しながら安全走行を！
東日本高速道路株式会社
東京都千代田区霞が関3-3-2
登録番号：T9010001095716
取扱番号202-00080930-00

A-5

ご利用ありがとうございます。



料金所では一旦停車してください。

領収書

料金所 木更津南
NEXCO東日本お客さまセンター
0570-024-024
または
03-5308-2424

26年 3月31日 11時49分
車種 普通

通行料金 ¥840-

※通行料金の消費税率は10%です

(現金)

-入口料金所- 富津竹岡
高速道路上で停止車両を見聞きした際は、
停止車両や人に注意しながら安全走行を！
東日本高速道路株式会社
東京都千代田区霞が関3-3-2
登録番号：T9010001095716
取扱番号204-00401135-00

A-7

首都高速道路株式会社

料金所 川崎浮島本線 車線01

ご利用ありがとうございます。
料金所では一旦停車してください。

領収書
2026年 3月31日(火)
普通

[現金]

收受額 1,950円

收受日時

2026年03月31日13:49

連続利用有効日時

2026年03月31日17:19

まで

本書を発行した料金所を通過後、首都高速の出口を出ることなく、首都高速の料金所を連続利用する場合は、本書をご呈示下さい。ご呈示がない場合や一旦出口を出られた場合は再度料金を頂きます。通行料金は消費税率10%対象です。
登録番号 T2010001095722
首都高お客さまセンター03-6667-5855
耳の不自由な方用FAX03-3249-1161
2634 13490004



A-8

nejet

納品書(領収書)

2026年03月31日 14:18

様 M

72-49092-000

リ-

再-

車-

番-

0.40L

156円

10%対象

祝等

税等

10%対象

税等

10%対象

税等

10%対象

税等

10%対象

税等

10%対象

税等

10%対象

税等

10%対象

税等

P-04

*

¥3,182

¥3,182

¥3,182

¥289)

¥6,062

¥2,880

上記の金額は納品書(領収書)から引かれて頂きます。

社 サンオーダス

ードライブ新横浜東SS

県 横浜市 港北区

町467

402-3420 SS-201072

号：T4020001070256

4680-02 テーNo5013-5015

種スタ 2026/03/31

(参考様式4)

領収書等証拠書類添付用紙

会計年度	令和7年度	会派もしくは議員名	真政会
使途項目	① 調査研究費 B. 研修費 C. 広報費 D. 広聴費 E. 要請・陳情活動費 F. 会議費 G. 資料作成費 H. 資料購入費 I. 人件費 J. 事務所費		

[領収書その他証拠書類貼付欄]

A-9

領収証

裾野市議会 会派真政会 様

No.

登録番号 T7810607599163

金額

¥162,490-

但 行政視察 所費にて

8年4月7日 上記正に領収いたしました



【内訳】

現金		税率	%
		金額(税抜税込)	
小切手		消費税額等	
手形		税率	%
		金額(税抜税込)	
		消費税額等	

パワーラインツアーズ
 静岡県知事登録旅行業第3-433
 CHARO企画
 代表 高村 勝
 静岡県裾野市久根 3-2-

- (注) 1. 領収書等は重ならないように、全面をしっかりと糊付けしてください。
 2. 対象となる支出整理簿(参考様式5)の整理番号をご記入ください。

(参考様式5)

支出整理簿

会計年度	令和7年度	会派もしくは議員名	真政会	
使途項目	<input type="checkbox"/> 調査研究費(A) <input type="checkbox"/> 要請・陳情活動費(E) <input type="checkbox"/> 人件費(I)	<input type="checkbox"/> 研修費(B) <input type="checkbox"/> 会議費(F) <input type="checkbox"/> 事務所費(J)	<input type="checkbox"/> 広報費(C) <input type="checkbox"/> 資料作成費(G)	<input type="checkbox"/> 広聴費(D) <input checked="" type="checkbox"/> 資料購入費(H)
支出金額			33,000円	
整理番号	支出年月日	金額	支出内容	
H-1	R7. 4. 19	8,250円	日本教育新聞	
H-2	R7. 7. 24	8,250円	日本教育新聞	
H-3	R7. 10. 17	8,250円	日本教育新聞	
H-4	R8. 1. 26	8,250円	日本教育新聞	
H-5				
H-6				
H-7				
H-8				
H-9				
H-10				
H-11				
H-12				
H-13				
H-14				
H-15				
H-16				
H-17				
H-18				
H-19				
H-20				
H-21				
H-22				
H-23				
H-24				
H-25				
H-26				
H-27				

(注) 1. 支出整理簿は、使途項目ごとに作成してください。

(参考様式4)

領収書等証拠書類添付用紙

会計年度	令和7年度	会派もしくは議員名	真政会		
使途項目	A. 調査研究費 F. 会議費	B. 研修費 G. 資料作成費	C. 広報費 (H) 資料購入費	D. 広聴費 I. 人件費	E. 要請・陳情活動費 J. 事務所費

[領収書その他証拠書類貼付欄]

振替払込請求書兼受領証(振込金(兼手数料)受領書)

この受領証は、大切に保管してください。

口座番号 加入者名	[Redacted]							
金額	千	百	十	万	千	百	十	円
				8	2	5	0	
振込先	銀行			支店				
おなまえ	543621							
ご依頼人	勝又 利裕							
料 金	(消費税込み)		円	日	附 印			
備 考				27649 25.4.19 橋野 藤 133586				

(ゆうちょ銀行)

振替払込請求書兼受領証(振込金(兼手数料)受領書)

この受領証は、大切に保管してください。

口座番号 加入者名	[Redacted]							
金額	千	百	十	万	千	百	十	円
				8	2	5	0	
振込先	銀行			支店				
おなまえ	543621							
ご依頼人	勝又 利裕							
料 金	(消費税込み)		円	日	附 印			
備 考				27649 25.7.24 橋野 藤 133586				

(ゆうちょ銀行)

振替払込請求書兼受領証(振込金(兼手数料)受領書)

この受領証は、大切に保管してください。

口座番号 加入者名	[Redacted]							
金額	千	百	十	万	千	百	十	円
				8	2	5	0	
振込先	銀行			支店				
おなまえ	543621							
ご依頼人	勝又 利裕							
料 金	(消費税込み)		円	日	附 印			
備 考				25.10.17 橋野 藤 133586				

(ゆうちょ銀行)

振替払込請求書兼受領証(振込金(兼手数料)受領書)

この受領証は、大切に保管してください。

口座番号 加入者名	[Redacted]							
金額	千	百	十	万	千	百	十	円
				8	2	5	0	
振込先	銀行			支店				
おなまえ	543621							
ご依頼人	勝又 利裕							
料 金	(消費税込み)		円	日	附 印			
備 考				26.1.26 橋野 藤 133586				

(ゆうちょ銀行)