

令和6年12月26日



裾野市マスコットキャラクター

裾野市公共施設包括管理業務委託の 事業化に向けたサウンディング(対話)型市場調査結果の公表

裾野市では、市民の皆様が安心して利用できる公共施設を維持するとともに、限られた人員・財源の中で、公共施設をより効率的に維持管理し、さらに業務の効率化を図る必要があります。そのため、従来、施設所管部署が様々な保守点検ごとに個々に発注している維持管理に係る業務について、複数の施設や業務を一括して委託する公共施設包括管理業務委託の導入に向けて検討しています。

この度、サウンディング型市場調査の結果が取りまとまりましたので市公式ウェブサイト
で結果の公表を行いました。今回のサウンディング結果を踏まえて予算確保の協議、公募条件の整理の検討に入ります。

【市公式ウェブサイト URL】

<https://www.city.susono.shizuoka.jp/soshiki/12/5/gyouseikaikaku/19797.html>

【ヒアリング項目】

- ア 包括管理業務委託包括管理業務委託への参加意欲と市場性について
- イ 包括管理業務委託導入におけるメリットとデメリット
- ウ 対象施設及び適正な業務の範囲・規模について
- エ 事業者の事務所について
- オ マネジメント経費について
- カ 維持管理業務における物価高騰について
- キ 付加価値として提案可能な業務（簡易修繕・巡回点検の頻度等）について
- ク 市内事業者への受注機会の確保、地域貢献についての考え方について
- ケ 望ましいと考える事業期間について
- コ 業務開始までに必要な準備期間
- サ 履行体制及び事業化スケジュールの妥当性・懸念事項
- シ プロポーザル実施時の施設見学の必要性について
- ス 公募等に向けて市側に提示してほしい資料やその他要望について
- セ 裾野市における包括管理委託の費用感について

担当

裾野市 総務部 公共施設経営課
電話 055-995-1808
担当課長： 山寄
担当者： 村岡