

すそのん報道提供資料

令和6年12月18日



裾野市マスコットキャラクター

## 公共施設の整備や運営についての サウンディング（対話）事業者を募集

ヘルシーパーク裾野・こども家庭センター

裾野市では、公共施設の整備や運営に、民間事業者の皆様の意見や提案を取り入れるための意見交換の場として「サウンディング（対話）型市場調査」を積極的に行っています。事業に関心をお持ちの民間事業者様の参加をお待ちしております。

と き／令和7年1月15日(水) 13時00分～16時30分

ところ／プラザヴェルデ（沼津市）301・302会議室（沼津市大手町1-1-4）

名 称／令和6年度第2回ふじのくに官民連携実践塾におけるサウンディング（対話）型市場調査（主催：静岡県、後援：内閣府）

### 内 容／ヘルシーパーク裾野の利活用について

指定管理による運営は令和9年度までを予定しており、令和10年度以降は建物の無償譲渡、コンセッション方式の活用等で運営の独立採算化を図りたいと考えています。民間活力導入の可能性や収益向上のための活用方法等をサウンディングし、事業化の手法、条件等を検討させていただきます。

### 裾野市こども家庭センター「すこっぷ」の親子交流スペースの拡充について

こども家庭センターの機能拡充を目的として、福祉保健会館2階（旧老人福祉センター）の温浴施設廃止により生じた遊休空間等を利活用し、年齢層に応じた子どもの居場所として拡充するためのご意見・ご提案を募集します。

参加申込期限／12月25日（水）まで

参加申込方法／二次元コードよりお申し込みください。

問合せ／裾野市 総務部 公共施設経営課 担当：高橋

Tel.055-995-1808



担当

裾野市 総務部 公共施設経営課

電話 055-995-1808

担当課長： 山崎

担当者： 高橋

# サウンディング型市場調査

令和6年度 第2回

静岡県

官民連携実践塾

参加費無料

(事前予約制)  
(先着順)

【日 程】令和7年1月15日(水)  
【時 間】10:00~16:30  
【場 所】プラサヴェルデ(沼津市)  
301・302会議室  
沼津市大手町1-1-4  
【講 演】10:00~11:00  
【対 話】13:00~16:30

演題:スモールコンセッション ~官民連携のこれから~

講師:高木 信吉 氏

- ・パシフィックコンサルタンツ株式会社 社会イノベーション事業本部  
PPPマネジメント部 エグゼクティブコンサルタント
- ・建設コンサルタンツ協会 PFI専門委員会会長
- ・内閣府PPP/PFI専門家派遣 認定講師
- ・国土交通省PPPサポーター

※「ふじのくに官民連携実践塾」から名称変更しました

主催 静岡県

共催 (株)静岡銀行 (株)日本政策投資銀行 沼津信用金庫

富士市 沼津市 三島市

後援 内閣府

# 令和6年度第2回静岡県官民連携実践塾 サウンディングエントリー施設・事業はこちら！

## 市営住宅和田岡地蔵地の利活用について (掛川市)



掛川市では市営住宅跡地の利活用について検討しています。掛川駅から南へ約3.5km、東郷上丁から約2.2kmの場所に位置し、約5,500㎡ある土地の利活用方法について、幅広くご意見・ご提案を募集します。

## 特定健診受診率向上トライアル事業 (PFS/STB事業) (静岡県)

静岡県では  
特定健診の受診率向上に関する  
成功報酬型契約方式の委託 及び  
ソーシャルインパクトボンドの  
実施を検討しています。



静岡県では、県内市町が国民健康保険の加入者を対象として実施する特定健診の受診率向上を目指し、受診報酬型契約方式について、成功報酬型契約方式・ソーシャルインパクトボンド(PFS/STB)による委託契約の実施を検討しています。

## 清水港日の出ふ頭跡地4号上屋の利活用について (静岡駅)



清水港の日の出ふ頭跡地4号上屋は集客機能を兼ねたスペース旅客の待合施設として再整備を計っています。事業への参画有無、ご意見・ご提案の可否についてご意見・ご提案を募集します。

## 裾野市子ども家庭センター「すこっぷ」の親子交流スペースの拡充について (裾野市)



子ども家庭センターの機能拡充を目的として、福祉保健会館2階(日老人福祉センター)の旧待合室廃止により生じた遊休空間等を活用し、甲府圏に訪れた子どもの特集場として拡充するためのご意見・ご提案を募集します。

## 伊豆急下田駅周辺地区に位置する市役所跡地の利活用について (下田市)



下田市は令和6年5月に新庁舎へ移転を予定していますが、移転後の現庁舎跡地については活用方針が決まっていません。伊豆急下田駅に近く、下田の中心的な場所でもある庁舎跡地の利活用についてアイデアを募集します。

## 旧下田グランドホテル跡地整備事業について (下田市)



昭和32年に建築されたホテル(RC+S造)で、令和5年2月に閉鎖されました。建物は著しく劣化が進んでおり、耐震や耐風性の問題から解体の方針であるため、解体後の跡地について利活用のアイデアを募集します。

## ヘルシーパーク裾野の利活用について (裾野市)



前年度理による運営は令和9年度までを予定しており、令和10年度以降は建物の整備調査、コンセッション方式の活用等で運営の創立・採算化を図りたいと考えています。民間協力導入の可能性や収益向上のための活用方法等をサウンディングし、事業化の手法・条件等を検討させていただきたく応募しました。

※「サウンディング型市場調査」とは、公共施設等の整備や運営に民間事業者の皆様の意見や提案等を取り入れるための「意見交換の場」です

## 参加方法

### ①QRコードから参加申込



### ②【返信メール受信後～前日】

返信メールの視聴URLから YouTubeのプレゼン動画を視聴

### ③【申込期限締切後～前日】

登録したメールアドレスあてに 参加時間等が送信されるので確認

### ④【当日】

午前中に講演会、名刺交換会を予定しておりますので、原則午前10時までに会場にお越しください。

## 参加申込期限

令和6年12月25日（水）まで

※先着順のため、定員に達し次第締め切ります。

### ※QRコードから申込できない場合

QRコードが使用できない場合や、パソコンから申込する場合には、ブラウザで下記URLにアクセスして、お申込みください。

[https://apply.e-tumo.jp/pref-shizuoka-u/offer/offerList\\_detail?tempSeq=14006](https://apply.e-tumo.jp/pref-shizuoka-u/offer/offerList_detail?tempSeq=14006)

QRコードは（株）デンソーウェーブの登録商標です。  
YouTubeは、Google Inc.の商標または登録商標です。

民間企業、金融機関の方のお申し込みをお待ちしております。  
(本イベントは、一般市民、県民向けではありません)

## 申込み及び参加の注意事項

- ・本事業は、経営的視点での意見収集を目的として実施するもので、民間企業や金融機関の方のご参加を想定しています。一般県民、市町民の方の「利用者の立場」でのご参加は、ご遠慮いただきますようお願いいたします。「利用者の立場」でのご意見は、事業ごとに個別に実施される「パブリックコメント」等の機会を通じお伺いいたします。
- ・参加申込は先着順です。
- ・参加申込後、登録いただいたメールアドレスにシステムから自動的に返信メールが送信されます。迷惑メール対策等で、ドメイン指定受信を設定されている場合には、以下のドメインを受信できるように設定してください。  
@pref.shizuoka.lg.jp
- ・登録いただいたメールアドレスに誤入力があった場合は連絡をすることができないため、申込自体を無効とさせていただきます。
- ・サウンディング（官民対話）は参加者と説明者による1対1で実施するため、参加申込締切日以降に組み分けをしたうえで、登録されたメールアドレスに参加時間等をお知らせします。参加時間は開催時間内のこちらからお知らせした時間になります。参加時間の指定はできませんので予め御了承ください。対話の組み分け等の調整をするため、お知らせするのが開催日直前になる可能性があります。
- ・サウンディング（官民対話）は各案件毎で、1回あたり25分です。
- ・対話への参加は、いずれか1つだけではなく、複数の案件に参加することができます。（参加人数の都合上、ご希望に添えない場合があります。また、場合によっては、希望以外の案件へ参加をお願いすることがありますが、ご協力をお願いいたします。
- ・サウンディング（官民対話）では、他の市町の担当者が参考に対話を傍聴する場合があります。

### 【お問い合わせ先】

静岡県 資産経営課（資産経営組）  
TEL 054-221-2121

### 【個人情報の取り扱いについて】

御登録いただきました個人情報は、県及び本事業参加自治体（対話実施自治体）において、下記の用途で利用させていただきます。  
・本事業で実施する対話に係る連絡・開会  
・本事業そのほか静岡県が今後実施する官民連携事業に係る告知・情報提供  
また、同意書の保存・管理・提供については、静岡県個人情報保護条例に基づき、適切に取り扱います。