

裾野市スポーツ施設等指定管理業務に関するサウンディング型市場調査実施要領

平成 30 年 10 月 1 日
裾野市教育部生涯学習課

1. 調査の目的

裾野市では、スポーツ振興および市民の健康向上のために市内各地にスポーツ施設を有しており、多くの施設が指定管理者により運営されています。現指定管理期間は平成 31 年度までとなっており、平成 31 年度中に次期指定管理者の公募、平成 32 年度から次期指定管理期間が開始となります。

現指定管理者の運営により、以前に比べスポーツに親しむ市民の割合が増加し、施設利用者も増加しています。しかし、現状に満足することなく、各施設の利用可能性を探り、さらなる利用者の拡大や、新たな利用方法を検討していきたいと考えています。

そこで、民間事業者との対話を通じ、市場性の把握やさらなる活用方法の検討、および諸条件の確認を行うため、サウンディング型市場調査を実施します。

本調査では、提案を行った民間事業者に対して、必要に応じてヒアリングを実施し、その結果を踏まえ指定管理者の公募に際しての諸条件を決定します。

2. 対象用地・施設の概要

本調査の対象は以下の施設とします。なお、施設の詳細は別紙を参照ください。

- ①裾野市民体育館
- ②裾野市運動公園
- ③裾野市総合グラウンド
- ④裾野市深良グラウンド
- ⑤裾野市須山テニス・フットサル場

3. スケジュール

実施方針の公表	平成 30 年 10 月 1 日（月）
現地見学会・説明会の参加申込期限	平成 30 年 10 月 16 日（火）
現地見学会・説明会の開催	平成 30 年 10 月 23 日（火）
サウンディング参加申込期限	平成 30 年 11 月 7 日（水）
サウンディング実施日時及び場所の連絡	平成 30 年 11 月 14 日（水）
提案書の提出期限	平成 30 年 11 月 16 日（金）
サウンディングの実施	平成 30 年 11 月 21 日（水）
実施結果概要の公表	平成 30 年 12 月～

4. サウンディングの対象

サウンディングの対象は、指定管理者として対象施設を管理・運営する能力を有する法人又は法人のグループとします。

なお、次の各号すべてを満たす必要があります。

- ① 地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 4 第 1 項及び第 2 項の規定に該当しないこと。
- ② 直近 3 年間の法人税、消費税、地方消費税、市県民税等を滞納していないこと。
- ③ 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）、民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）等の規定に基づく、更正又は再生手続を行っていないこと。
- ④ 地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 244 条の 2 第 1 項の規定による指定の取消しを受けたことがないこと。
- ⑤ 裾野市から指名停止措置を受けていないこと。
- ⑥ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 77 号）第 2 条第 2 項に規定する暴力団又はその構成員（暴力団の構成団体の構成員を含む。）若しくは暴力団の構成員でなくなった日から 5 年を経過しない者の統制下にある団体でないこと。
- ⑦ 政治資金規正法（昭和 23 年法律第 194 号）第 3 条第 1 項に規定する政治団体又はこれに類する団体でないこと。
- ⑧ 宗教法人法（昭和 26 年法律第 126 号）第 2 条に規定する宗教団体又はこれに類する団体でないこと。
- ⑨ 当該団体の役員（法人でない団体にあつては、当該団体の代表者）が成年被後見人若しくは被保佐人又は破産者で復権を得ないものに該当しないこと。

5. サウンディングの内容

(1) 現状の課題

当市のスポーツ行政や当該施設に関して、下記の課題があります。

◆利用者の更なる増加

- ・施設の利用者は増加しているが、更にスポーツに取り組む人口の裾野を拡げたい。また、自主的に運動に取り組んでいるものの、施設を利用していない方（潜在的な利用者）向けの運動プログラム等を提供し、利用を促したい。
- ・施設の環境・立地を活かし、現在対応していないスポーツやレジャーでの活用可能性を探りたい。

◆新たな活用方法

- ・本市の所有するスポーツ施設は規模・ロケーションともに未だ多くの魅力を有していると思われる。スポーツ施設をスポーツのみに使用するだけでなく、そのポテンシャルを活かしスポーツに限らず様々な事業やイベントでの活用方法を模索している。

◆交通手段

- ・運動公園、総合グラウンド等は駅からの距離があり公共交通が脆弱な地域であり、子どもや老人が気軽に利用しにくい立地となっている。

◆スポーツ指導

- ・当市の小中学校においても、少子化により児童・生徒の数が減少している。そのため、チームが組めないなど生徒が選択できるスポーツが限定的であり、当市のスポーツ施設を活用し、部活動を補完する機能を付加できるかどうか検討したい。

◆施設の維持管理

- ・現在運動公園競技場のフィールド及びやすらぎの広場の芝は裾野市の特産である野芝を活用しているが、日常のメンテナンスに多くの労力や費用を要する。
- ・老朽化した施設の長寿命化をはかりたいが、使える予算が限られている。

(2) サウンディングの項目

以上の課題を前提として、下記の項目についてご意見・ご提案をお聞かせください。

ご意見・ご提案の内容は「企画提案書」を利用し、下記の項目について実現可能なご提案をお願いします。提案書の提出方法は、6. (4) 企画提案書の提出によります。

なお、ご意見・ご提案いただく対象部分において、一部の項目について記入できない場合は、無記入としても構いません。

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">①全体のコンセプト及び管理運営方法のアイデア②施設の潜在能力を活かした事業やイベントに関するアイデア（スポーツに限らない）③多様なスポーツ、様々な運動プログラムに関する提案④交通弱者に対する配慮へのアイデア⑤芝管理に関する効果的な提案⑥市内事業者（関係団体や任意団体を含む）の活用⑦アイデア実現の障壁となる事項や、その解決にあたって行政に期待する支援や配慮⑧+αの提案 |
|---|

6. サウンディングの手続き

(1) 説明会・現地見学会の開催

サウンディングの項目に関する詳細や当該施設の概要等について、サウンディングへの参加を希望する事業者向けの説明会・現地見学会を実施します。

参加を希望される方は、期日までに、参加者の氏名、所属企業部署名（又は所属団体名）、電話番号を明記の上、9. 連絡先 記載のアドレス宛へEメールにてご連絡ください。なお、件名は「現地見学会参加申込」としてください。

現地見学会の移動については原則として各団体での対応をお願いします。

① 説明会・現地見学会開催日時：平成30年10月23日（火）

説明会 13時00分～

現地見学会 13時30分～

② 申込締切：平成30年10月16日（火）

③ 会場・スケジュール

説明会	裾野市民体育館会議室	13:00～13:30
現地見学会	裾野市民体育館	13:30～14:00
	移動	14:00～14:30
	裾野市運動公園	14:30～15:30
	その他施設（任意参加）	15:30～

(2) サウンディングの参加申し込み

サウンディングの参加を希望する場合は、エントリーシートに必要事項を記入し、9. 連絡先 記載のアドレス宛にファイルを添付の上、Eメールにてご提出ください。なお、件名は「サウンディング参加申込」としてください。

【申込受付期間】 ～平成30年11月7日（水）

(3) サウンディングの日時及び場所の連絡

サウンディングへの参加申込のあったグループの担当者あてに、実施時間及び場所をEメールにて連絡します。希望に沿えない場合もありますので、予めご了承ください。

(4) 企画提案書の提出

サウンディング事項についての意見・考え等を記載した企画提案書を、9. 連絡先 記載のアドレス宛にファイルを添付の上、Eメールにてご提出ください。なお、件名は「企画提案書の提出」としてください。

【企画提案書提出期間】 ～平成30年11月16日（金）

(5) サウンディングの実施

- ① 実施期間 : 平成 30 年 11 月 21 日(水)午前 10 時～午後 5 時
- ② 所要時間 : 30 分～ 1 時間程度
- ③ 場所 : 裾野市生涯学習センター

※サウンディングに出席する人数は、1 グループ 4 名以内としてください。

※サウンディング実施日に都合がつかない場合は別途ご相談ください。

(6) サウンディング結果の公表

サウンディングの実施結果について、概要の公表を予定しています。なお、参加事業者の名称は公表しません。また、参加事業者のノウハウに配慮し、公表にあたっては、事前に参加事業者へ内容の確認を行います。

7. 留意事項

- ①サウンディングへの参加実績は、事業者公募等における評価の対象とはなりません。
- ②説明会・現地見学会、サウンディングへの参加に要する費用は、参加事業者の負担とします。
- ③サウンディングは参加事業者のアイデア及びノウハウ保護のため個別に行います。
- ④本サウンディング終了後も、必要に応じて追加の対話（文書照会含む）やアンケート等を実施させていただくことがあります。その際にはご協力をお願いいたします。

8. 参考資料

各申込に必要な様式及び参考資料は下記の通りです。これらの資料は裾野市HPの「スポーツ施設等指定管理業務に関するサウンディング型市場調査の実施について」のページに掲載しています。<http://www.city.susono.shizuoka.jp/soshiki/12/2/2/1/2/8884.html>

- ・ エントリーシート
- ・ 企画提案書
- ・ (別紙) 各施設の詳細
- ・ (参考) 各施設のパンフレット
- ・ (参考) 裾野市スポーツ推進計画

9. 連絡先

質問等がある場合は下記の連絡先までお問い合わせください。

裾野市教育部生涯学習課 担当 : 山本 〒410-1102 裾野市深良 435 TEL : 055-992-6900 FAX : 055-992-4047 E-mail : taiikukan@city.susono.shizuoka.jp
--