

# 裾野駅西地区まちづくりニュース

編集・発行：裾野市建設部区画整理課 裾野駅西地区整備事務所

〒410-1118 裾野市佐野1068番地の2 TEL 055-994-1274 FAX 055-994-1279

## 令和 2 年度 工事施工状況について

令和 2 年 11 月現在、事業区域南側周辺の道路築造工事、宅地造成工事、河川改修工事を行っています。

また、裾野駅前広場築造工事を進めています。近隣にお住まいの皆様にはご迷惑をおかけしますが、ご理解とご協力をよろしくお願いします。

### ●小柄沢川

桃園平松線から 6 M-7 号線までの河川改修工事を実施しています。この工事により、施工区間の河川断面が大きくなります。



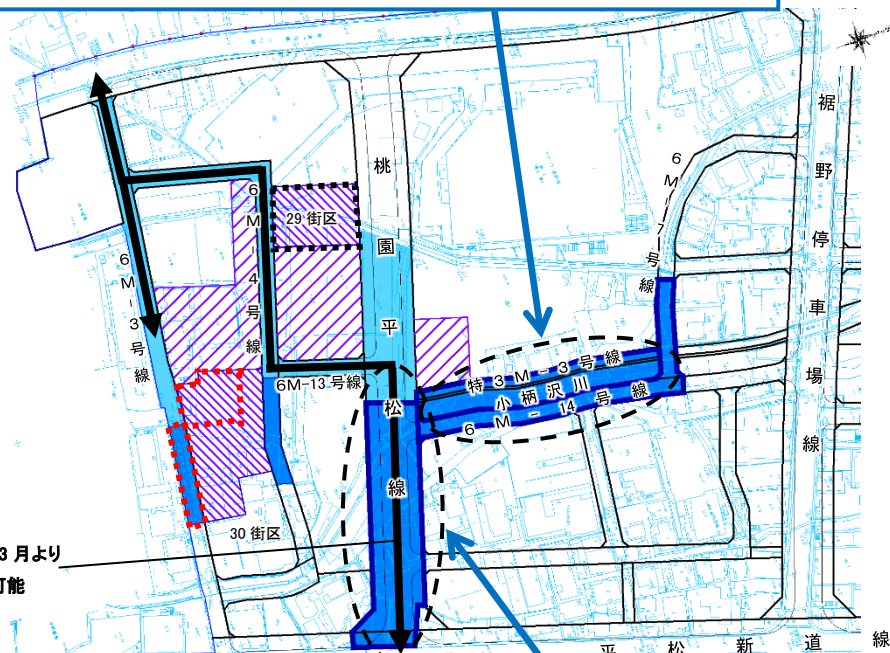
<施工前>



<施工中 令和 2 年 11 月>

### ●歩行者道路、区画道路

小柄沢川に並走する特 3 M-3 号線、6 M-14 号線は河川改修工事完了後に施工します。



### ●桃園平松線



<施工中① 令和 2 年 11 月>



<施工中② 令和 2 年 11 月>

現在、桃園平松線の東側を施工中です。

東側の開通は令和 3 年 3 月を予定しています。東側開通後は 6 M-13 号線、6 M-14 号線の西側を通り 6 M-3 号線への通り抜けが可能となります (図中の↑↓)。

桃園平松線の全面開通は令和 3 年度を予定しています。

### ●工事完了箇所

29 街区の一部および 30 街区の一部の宅地造成工事、6 M-3 号線の一部の築造工事が完了しました (図中の○)。

# ● 裾野駅前広場築造工事

令和2年10月から裾野駅前広場築造工事が始まりました。

JR裾野駅をご利用の際は、案内看板や交通誘導員の指示に従っていただきますようお願いいたします。

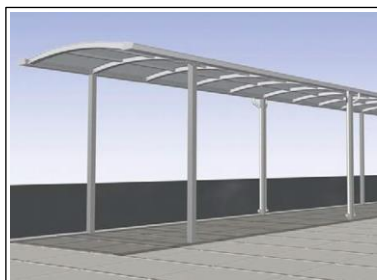
駅前広場の供用開始は令和3年3月頃を予定しています。

工事期間中はご不便をおかけしますが、ご理解とご協力をよろしくお願いいたします。

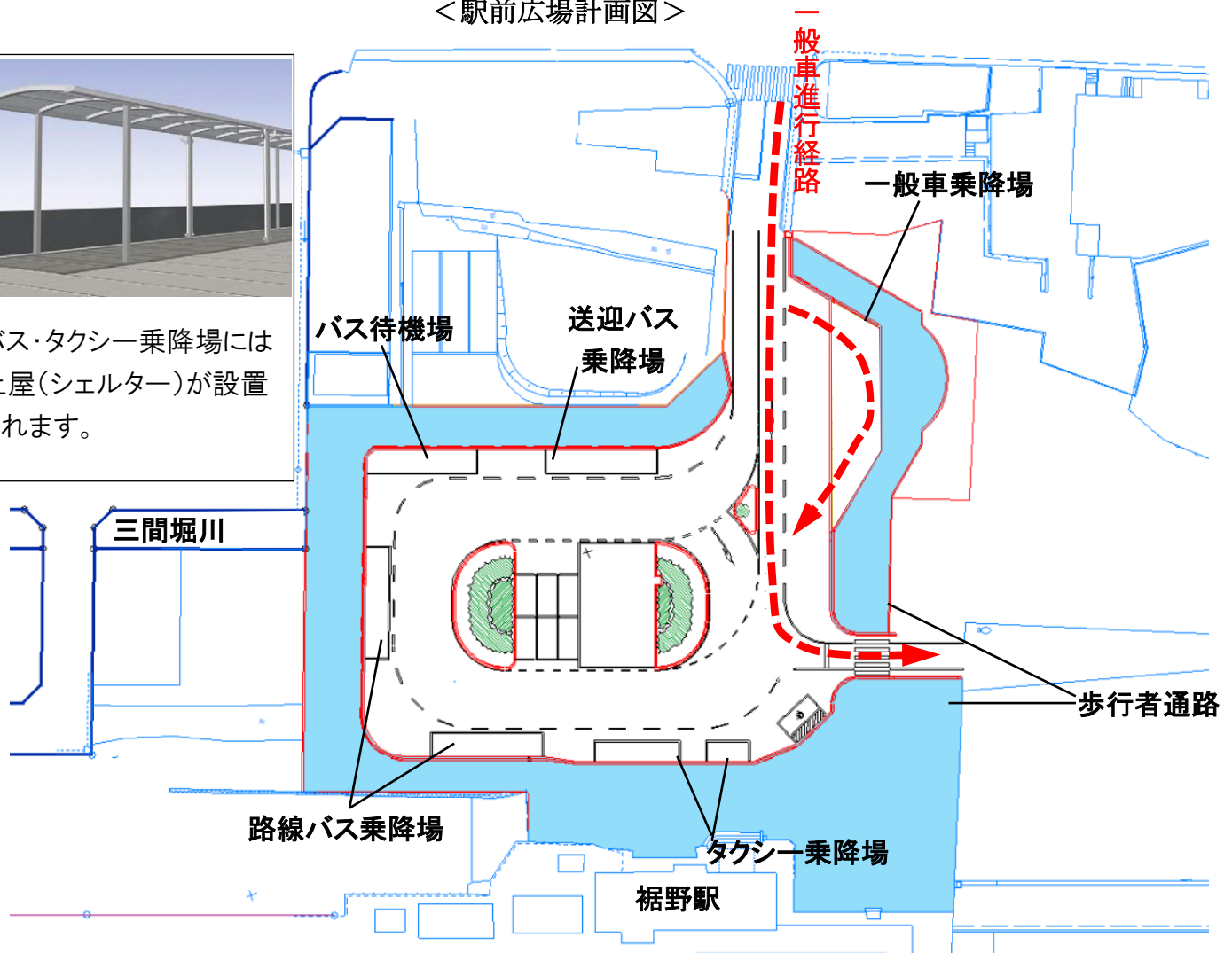


<施工中 令和2年11月>

<駅前広場計画図>



バス・タクシー乗降場には上屋(シェルター)が設置されます。



## 区画整理 コラム

### 事業施行期間中の 土地売買の注意点

土地区画整理事業施行期間中においても、土地の売買は自由ですが、清算金に関する権利・義務は、区画整理工事がすべて完了した後に行う換地処分により確定します。そのため、仮に地権者の皆様が土地の売買を行う場合、清算金の帰属について留意して契約することをお勧めします。

ご不明な点がございましたら、区画整理課までお問い合わせください。

## お知らせ

11月24日(火)から12月4日(金)の間、事業区域内で、地区計画色彩調査を行います。

調査は、身分証明書を携帯した調査員が、道路上から目視にて、街並みの色彩を調査します。

調査員が個人の敷地に立ち入ることはありません。ご理解とご協力をよろしくお願いいたします。