

# 裾野駅西地区まちづくりニュース

編集・発行：裾野市産業建設部区画整理室 裾野駅西地区整備事務所 〒410-1118 裾野市佐野1068番地の2

TEL 055-994-1274 FAX 055-994-1279 <http://www.city.susono.shizuoka.jp/> E-mail shigaichi@city.susono.shizuoka.jp

## 審議会委員選挙特集号 第7号

### 裾野駅西地区区画整理審議会委員選挙

### 土地区画整理審議会委員選挙結果

### 新しい審議会委員の方々をご紹介します

裾野駅西土地区画整理審議会委員選挙が8月17日に執行され、即日開票の結果、新しい審議会委員は左記の方々に決定しました。

宅地所有者が選挙する委員は、委員定数7人に対し、9人が立候補されたため投票が行われました。

また、借地権を有する方が選挙する委員は、委員定数1人に対し、3人が立候補されておりましたが、立候補辞退期日までに2人の方より立候補の辞退届が出されたため、無投票で当選となりました。

選挙結果を受け、8月18日(月)に土地区画整理法施行令第35条による当選人の住所と氏名の公告が、また、翌19日(火)には、市長応接室において当選人に対する当選証書並びに学識経験者に対する選任証書の交付式が行われました。

新しい審議会委員は以下の方々です。  
(記載は立候補届出順です。)

#### 宅地所有者が選挙する委員の当選人

- 杉山 豊美 (平松 522)
- 高村 文雄 (平松 467-2)
- 岡田 晃一 (平松 155)
- 加藤 照親 (平松 474)
- 中西 茂 (佐野 1574-3)
- 秋山 禮子 (平松 385)
- 鈴木しのぶ (平松 462-9)



#### 宅地所有者が選挙する委員の予備委員

- 第1予備委員 田代 寿夫 (平松 119-3)
- 第2予備委員 佐藤 直毅 (東京都中野区南台 2-22-9 南台サンハイツ 103)

#### 宅地について借地権を有する方が選挙する委員の当選人

- 梶 一純 (平松 381 番地の 12)

#### 学識経験者として選任する委員

- 小川 良昭 (沼津市三園町 2-29) 弁護士
- 竹村 俊男 (沼津市大手町 4-5-17) 不動産鑑定士・税理士

委員の定数は、土地区画整理法(以下「法」)第56条により10人とされています。このうち2人を学識経験者として施行者が選任し、残り8人を施行区域内の宅地所有者と借地権者よりそれぞれ選挙で選びます。

委員定数については選挙人名簿の確定により、宅地所有者から選出する委員が7人、借地権者から選出する委員が1人となりました。

【土地区画整理審議会・審議会とは】  
「土地区画整理審議会」は、公共団体が土地区画整理事業を行う場合に置くことになっており、「審議会」は事業を公正に進めるため、施行区域内の権利者の代表として意見を述べ、施行者と地権者との間に立って調整を行うという重要な役割を持っています。委員の任期は5年です。

審議会委員の方々に審議していただく内容は、法56条に、審議会の「同意を得なければならぬ事項」「意見を聴かなければならぬ事項」としてそれぞれ定められている左記の内容です。  
事業の進捗にあわせてこれらの事項について審議していただくこととなります。

「同意を得なければならない事項」(同意事項)≪

① 換地計画において特別の宅地について特別の定めをする場合 (法95-7)

「意見を聴かなければならない事項」(諮問事項)≪

① 換地計画の作成及び縦覧に供された換地計画についての意見書の審査(法88-6)

② 換地計画の変更及び縦覧に供された換地計画の変更についての意見書の審査 (法97-3)

③ 仮換地の指定 (法98-3)

④ 減価補償金の交付額の決定 (法109-2)

