おもて

建物に関するアンケート調査票

（管理番号 HXX-X）

あなたが所有者（または納税対象者等）となっている
『裾野市、木造、平屋建て』の建物　について、お答えください。

問１：居住しているか教えてください。（当てはまるもの１つに○）

１．居住している → 問２にお進みください。
２．居住していない → 問３にお進みください。

問２：問１で「１」と回答された方のみお答えください。
居住の状況について教えてください。（当てはまるもの１つに○）

１．居住用として利用している
２．居住用として人に貸している
３．週末や休暇等に寝泊まりするセカンドハウス等として利用している
４．物置として利用している
５．その他（　　）

問１で「１」と回答された方は、これで調査は終わりです。同封の返信用封筒にてご返送ください。（問１で「２」と回答された方は、これ以降の設問にもお答えください。）

問３：居住していない理由はなんですか。（当てはまるもの全てに○）

１．別の家に住み替えたため
２．賃借人がいないため
３．居住していた者が死亡したため
４．居住していた者が施設等に入居したため
５．居住していた者が長期海外出張のため
６．その他（　　）

問４：居住しなくなってどの程度期間が経ちますか。（直接記入してください）

居住しなくなって、約＿＿＿＿＿年経過

問５：建物や樹木・雑草の維持管理は主に誰がしていますか。（当てはまるもの１つに○）

１．自分自身、家族、親族
２．近所の人
３．友人などの知り合い
４．維持管理を請け負う業者等
５．誰も維持管理していない
６．その他（　　）

問６：建物や樹木・雑草の維持管理はどの程度の頻度で行っていますか。（当てはまるもの１つに○）

１．週に１回程度
２．月に１回程度
３．１年に数回程度
４．数年に１回程度
５．全く維持管理していない
６．その他（　　）

問７：建物や樹木・雑草の維持管理の面で困っていることはありますか。（当てはまるもの全てに○）

１．遠方に住んでおり移動に時間が掛かる
２．高齢のため、維持管理ができない
３．維持管理費用が掛かる
４．建物の損傷や雑草の繁茂が激しい
５．どこに維持管理を頼めば良いか分からない
６．特に困っていることはない
７．その他（　　）

うら

問８：建物を利活用（賃貸や売却を含む）したいと考えていますか。（当てはまるもの１つに○）

１．利活用の予定がある（平成＿＿年頃を予定）
２．具体的な予定はないが、条件次第で利活用したい
３．利活用したいができない
４．利活用したくない

問９：問８で「１」「２」と回答された方のみお答えください。
どのように利活用したいとお考えですか。（当てはまるもの全てに○）

１．自己用の住宅
２．自己用の別荘やセカンドハウス
３．自己用の事務所や作業所・店舗
４．自己用の物置・倉庫
５．親族用（子供等）の住宅
６．賃貸用（人に貸したい）
７．売却用（人に売りたい）
８．集会所など地域のための場所
９．利活用の方針は決まっていない
10．その他（　　）

問 10：問８で「３」と回答された方のみお答えください。
利活用できない理由は何ですか。（当てはまるもの全てに○）

１．修繕や清掃など、他人に貸すための準備ができない
２．経済的理由から利活用や取り壊し・建て替えすることが難しい
３．所有者に判断能力がない
４．権利者が複数いるため話がまとまらない
５．借地であり、土地を地主に返す必要がある
６．売却しようとした・しているが売れない
７．どこに相談したら良いか判らない
８．その他（　　）

問 11：問８で「４」と回答された方のみお答えください。
利活用したくない理由は何ですか。（当てはまるもの全てに○）

１．資産としてこのまま保有していたい
２．他人に貸すことに不安がある
３．高齢のため利活用することが難しい
４．空家の利活用に対して関心がない・面倒だ
５．解体すると税金（固定資産税）が高くなるから
６．その他（　　）

問 12：相談会（弁護士、司法書士、宅建士、建築士、行政など）があれば参加したいですか。

１．是非参加したい　２．機会があれば参加したい　３．参加するつもりはない

問 13：最後に、具体的なお困り事やご意見がありましたら、ご自由にお書きください。

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

ご記入いただいた方

（ふりがな） お名前 ※所有者とのご関係：１．ご本人　２．その他（　　）	電話	FAX
	Ｅメール	
ご住所　〒　　－		

質問は以上です。ご協力ありがとうございました。
同封の返信用封筒にてご返送ください。