

特集

未来の新しい街づくり

— ミライエート御宿 —



総合グラウンドの北側に整備中の新しい住宅団地、ミライエート御宿の販売が一部始まっています。
ミライエート御宿は、市内の定住人口の増加を図るために、環境に優しく防災力の高い住宅団地として、市が打ち出すコンセプトを株式会社ミライデアと共有しながら創出するスマートシティです。

☎みらい政策課 995-1804



4つのコンセプト

1 職住近接のまちづくり

職住近接とは、住む場所と働く場所が近いことです。通勤時間を短縮し、家族との時間や余暇を過ごし、優れたワークライフバランスを実現します。

2 次世代の環境水準を目指すスマートシティ

太陽光発電など、再生可能エネルギーを活用できる構造と、HEMSを搭載し効率的にエネルギーを運用する家づくりをします。

3 自然と調和のとれた暮らし環境

庭にシンボルツリーの設置を推奨し、自然と調和した住宅を目指します。

壁面後退で、歩道や敷地間にゆとりのある空間を創出します。

4 防災・減災の仕組み

公園にあずまや、かまどを内蔵したベンチなど避難所として活用できる機能を持たせています。隣接地に太陽光発電機能を有したドラッグストアを誘致し、避難所との連携を目指します。

用語解説

HEMS：Home Energy Management System（ホームエネルギーマネジメントシステム）の略で、家庭で使うエネルギーの管理システム。電気やガスの使用量を見える化したり、家電機器を自動制御したりして、エネルギーを無駄なく賢く使うことができます。

販売状況

| 販売者 | 区画数 | 販売開始日(予定) |
|--------------|------|-----------|
| (株)一条工務店 | 32区画 | 1月25日(月) |
| セキスイハイム東海(株) | 49区画 | 随時開始予定 |
| ハウスメーカーA社 | 5区画 | 随時開始予定 |
| (株)エム・レップ不動産 | 12区画 | 随時開始予定 |

連携事業者

株式会社ミライデア

静岡市葵区日出町1-2

<http://www.miraidea.com/>

※販売情報は、事業者ウェブサイトや市公式ウェブサイトですら随時公開します。