

# 立地適正化計画を策定

## 20年後の裾野市を考えてみませんか

立地適正化計画は、誘導施設（医療・福祉施設、商業施設など）や住居がまとまって立地するよう、公共交通と連携して持続可能なまちづくりを目指すための計画です。都市全体の構造を見渡して「コンパクトシティ+ネットワーク」の考え方で、緩やかな誘導を図ります。

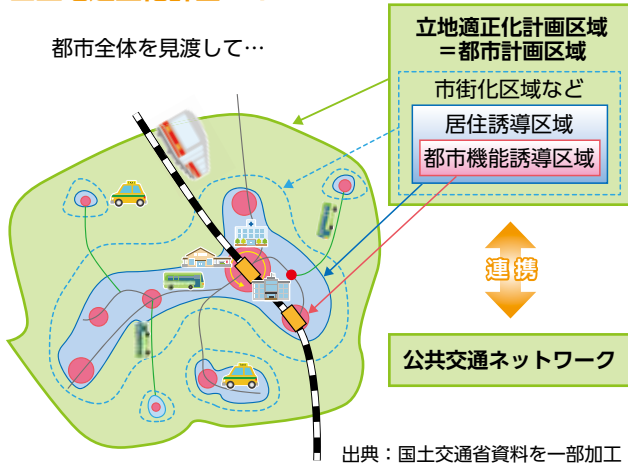
まちづくり課  
☎995-1829

### 市が抱える課題・今後の取り組み

現在、市では高齢化に対応したまちづくりや、人口減少の抑制および交流による活力の向上を必要としています。また、商業施設などの民間施設を維持し、市街地のにぎわいを創出するためには、継続して人口密度の維持が求められています。

今後、立地適正化計画に基づいて設定する都市機能誘導区域に誘導施設を、居住誘導区域に住居を緩やかに誘導して、市民の方が安心して元気に暮らすことができる質の高いまちを目指します。例えば「歩行空間の整備による歩いて暮らせるまちづくり」や「民間活力によるにぎわいの創出」などに取り組みます。

### 立地適正化計画のイメージ



### 策定スケジュール

市民の皆さんなどを対象とした説明会での意見や、学識経験者・市民団体代表者などが参画する立地適正化計画策定アドバイザー会議の助言をもとに、昨年度に作成した素案を修正します。パブリックコメントを11月から12月まで行い、今年度末までに策定します。

### 市民説明会を開催

市民の方や事業者の方を対象に説明会を下記の日程で行います。立地適正化計画や目指すべき将来都市構造などについて、詳しく説明します。申し込みは不要です。当日、直接会場へお越しください。

とき	ところ
9月18日(火) 19時～	市役所 4階401会議室
9月28日(金) 19時～	
10月2日(火) 19時～	
10月10日(水) 19時～	
10月13日(土) 13時～	市役所地下会議室
9月20日(木) 19時～	須山地区研修センター2階大会議室
9月25日(火) 19時～	深良コミセン2階大会議室
10月4日(木) 19時～	富岡コミセン2階大会議室

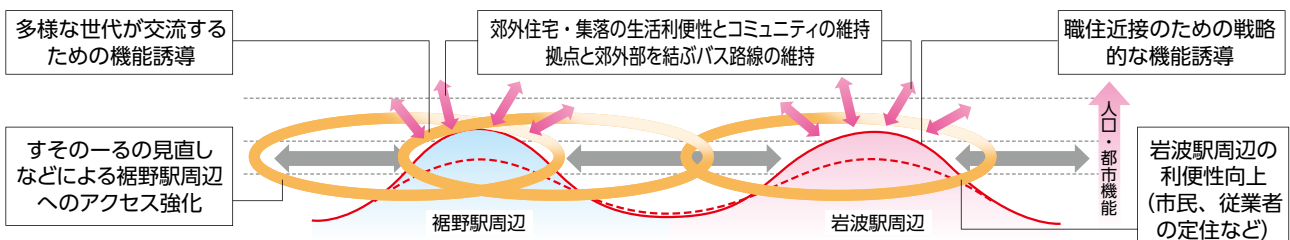
### 目指すべき将来都市構造

JR裾野駅周辺およびJR岩波駅周辺を拠点として市全体の魅力と利便性の向上を図ります。

#### 裾野市版コンパクトシティ・プラス・ネットワークの方向性

#### 2つの拠点の特色を生かした

#### 『ダイヤモンド富士型』都市構造による持続可能なまちづくり



※『ダイヤモンド富士』とは…富士山の山頂部と太陽が重なって生じるダイヤモンドが輝くような光景