

7. 建設・住宅

1. 道路・橋りょう

(平成23年4月1日) [単位：延長 m]

道路種別	路線数	実延長	改良延長	改良率	舗装延長	舗装率	橋りょう		交通不能 区間	有料 区間
							箇所	延長		
高速自動車道	2	7,254	7,254	100.0	7,254	100.0	5	543	-	7,254
一般国道	3	19,691	19,329	98.2	19,691	100.0	21	1,400	-	-
県道	8	31,626	29,584	93.5	31,124	98.4	29	311	-	-
小計	13	58,571	56,167	95.9	58,069	99.1	55	2,254	-	7,254
市道	1,892	647,342	306,856	47.4	370,387	57.2	279	3,353	314,627	-
合計	1,905	705,913	363,023	51.4	428,456	60.7	334	5,607	314,627	7,254

資料：静岡県道路現況調書

2. 一級河川の状況

水系名	河川名	起 点	終 点	延長 (m)
狩野川	黄瀬川	御殿場市ぐみ沢 字丸太1211-1地先	狩野川への合流点	29,950
	梅の木沢川	裾野市富沢 字平林570-1地先	黄瀬川への合流点	2,000
	佐野川	裾野市須山字大沢入/沢堂ヶ尾 五本地沢入2311-1地先	黄瀬川への合流点	14,250
	裾野大久保川	裾野市葛山 字かやノ木久保278-1地先	佐野川への合流点	1,700
	金沢川	裾野市今里 字木の根坂1305地先	佐野川への合流点	3,000
	用沢川	裾野市須山 字内野の内用沢1932地先	佐野川への合流点	4,500
	又沢川	裾野市須山 字大野3081地先	用沢川への合流点	1,300
	下和田川	裾野市下和田 字内平725地先	佐野川への合流点	2,600
	深良川	裾野市深良 字穴口下4222-1地先	黄瀬川への合流点	7,800
	大場川	滝沢の合流点	狩野川への合流点	17,650
	泉川	裾野市深良 字恋池向3680-1地先	大場川への合流点	4,500
	入田川	裾野市茶畑 字大入1365-4地先	泉川への合流点	1,500

資料：建設管理課

3. 準用河川の状況

水系名	河川名	起 点	終 点	延長 (m)
狩野川	大柄沢川	裾野市深良 字遠藤原上588地先	一級河川黄瀬川への合流点	2,600
	〃	小柄沢川	裾野市深良 字震橋124-2地先	3,800
	〃	久保川	裾野市上ヶ田 字待合田16-1地先	2,800
	〃	中川	裾野市伊豆島田 字堰所650-1地先	1,500
	〃	三間堀川	裾野市深良 字震橋119地先	中川への合流点 4,100
	〃	泉川	裾野市深良 字香柿畑3758-13地先	一級河川泉川の起点 1,130
	〃	小沢川	裾野市深良 字道城平3646-1地先	裾野市深良 字道城平3708-9地先 90

資料：建設管理課

4. 市営住宅の状況

平成23年3月31日現在

団地名	所在地	戸数	簡耐平	簡耐二階	中層耐火	建設年度
総数		115	33	70	12	
舞台	深良 220番地	45	15	30		- 昭和44年度
柳端	石脇 613番地の1	14	14	-		- 昭和44年度
柳端	石脇 596番地の1	4	4	-		- 昭和45年度
上原	深良 1665番地	20	-	20		- 昭和47年度
上原	深良 1665番地	20	-	20		- 昭和48年度
新稲荷	稲荷 116番地の1	12	-	-	12	平成8年度

資料：建築住宅課

5. 用途別建築同意件数

用途別	平成22年度		平成23年度	
専用住宅	19	(11)	12	(10)
併用住宅			3	
集会場等	2		1	
遊技場等				
料理店・飲食店	1		1	
物品販売店	4		3	
旅館・ホテル	2		1	
寄宿舍・共同住宅	18	(3)	9	
病院・診療所	5		1	
厚生施設・保育園			3	
幼稚園				
学校・各種学校				
図書館・美術館				
神社・寺院等	3		2	(1)
工場・作業所	9		10	(1)
その他	39	(3)	22	
合計	102	(17)	68	(12)

資料：消防本部

6. 建築確認申請状況

(1) 建築確認・検査件数

区分	年度	平成22年度 件 数		平成23年度 件 数	
確認（建築物）		39	(23)	40	(30)
確認（工作物）		2	(0)	1	(1)
確認（昇降機）		0	-	3	-
中間検査（建築物）		12	(11)	12	(12)
完了検査（建築物）		27	(19)	36	(23)
完了検査（工作物）		3	(0)	1	(1)
完了検査(昇降機)		0	-	3	-

() は市が処理した件数

資料：建築住宅課

(2) 指定確認検査機関からの報告

区分	年度	平成22年度 件 数		平成23年度 件 数	
確認（建築物）		262	(179)	255	(158)
確認（工作物）		8	(4)	12	(3)
確認（昇降機）		3	-	7	-
中間検査（建築物）		214	(148)	199	(127)
完了検査（建築物）		229	(163)	210	(135)
完了検査（工作物）		4	(1)	9	(2)
完了検査(昇降機)		3	-	7	-

() は限定特定行政庁に権限のある件数

資料：建築住宅課

7. 木造家屋の用途別状況

平成24年1月1日現在

用途別区分	棟数	床面積 (㎡)	評価額 (千円)
総数	15,034	1,680,610	39,289,040
専用住宅	11,542	1,414,624	35,586,393
共同住宅・寄宿舎	205	44,060	1,333,791
併用住宅	352	48,651	831,296
旅館・料亭・ホテル	20	5,897	100,360
事務所・銀行・店舗	212	21,014	541,676
病院	16	2,441	72,038
工場・倉庫	325	28,021	186,262
付属家	2,288	105,312	618,768
その他	74	10,590	18,456

資料：市民税課

8. 非木造家屋の用途別状況

平成24年1月1日現在

用途別区分	棟数	床面積 (㎡)	評価額 (千円)
総数	6,692	2,363,356	97,015,766
事務所・店舗・百貨店	603	464,677	31,352,631
住宅・アパート	3,654	764,963	31,371,136
ホテル・病院	53	57,379	4,427,415
工場・倉庫・市場	1,756	1,064,293	29,325,616
その他	626	12,044	538,968

資料：市民税課

9. 住宅の状況

(1) 一般世帯の住宅の種類別世帯数

各年10月1日現在

区分	総世帯数 (一般世帯)	主 世 帯						住宅以外に
		総 数	持ち家	公営等借家	民営借家	給与住宅	間借りの 世帯	住む一般世帯
平成7年	16,183 (16,167)	14,599	9,374	597	2,866	1,558	204	1,568
平成12年	18,448 (18,439)	16,693	10,417	612	3,649	1,766	249	1,746
平成17年	19,516 (19,470)	17,915	11,102	596	4,344	1,529	344	1,555
平成22年	21,042 (21,030)	19,272	11,764	548	5,092	1,620	248	1,758

資料：国勢調査

(2) 住宅の建て方・住宅の所有の関係別住宅に住む一般世帯数及び一般世帯人員

平成22年10月1日現在

区 分	世帯数	世帯人員	1世帯当り人員
一般世帯数	21,030	53,855	2.56
住宅に住む一般世帯	19,272	52,064	2.70
主世帯	19,024	51,594	2.71
持ち家	11,764	36,844	3.13
公営・都市機構・公社の借家	548	1,346	2.46
民営の借家	5,092	9,751	1.91
給与住宅	1,620	3,653	2.25
間借り	248	470	1.90
住宅以外に住む一般世帯	1,758	1,791	1.02

資料：国勢調査