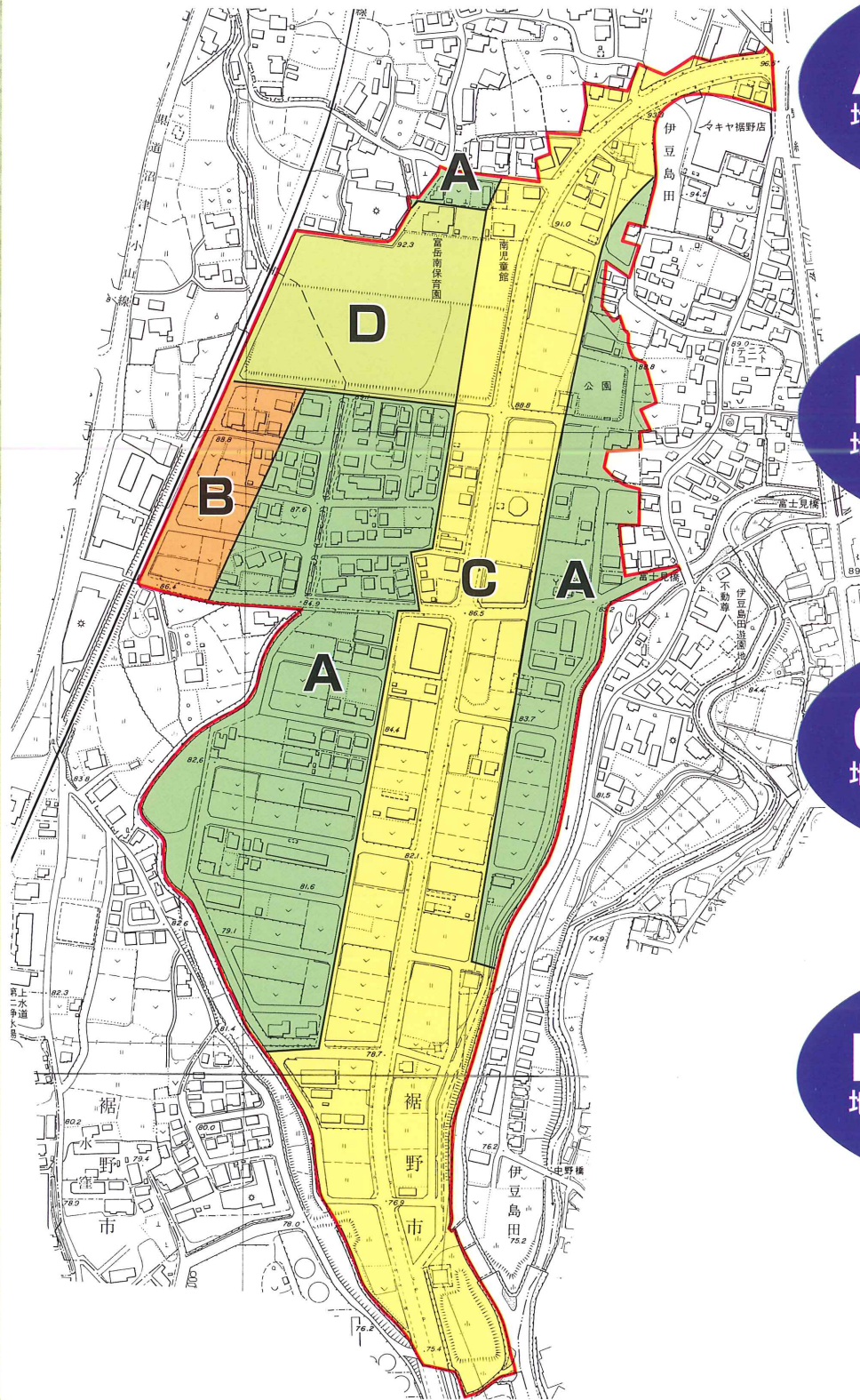


## 裾野南部地区の将来像

裾野南部地区の理想的な将来像を設定し、それを実現するために、「まちづくり計画」を作成しました。その将来像は以下のとおりです。



**A**  
地区

### 低層住宅地区

1～2階建ての住宅を主体とした、閑静で、ゆとりのある住宅専用の地区を目指します。

**B**  
地区

### 一般住宅地区

1～2階建ての低層住宅と、中層（3～4階建て程度）の集合住宅を主体とし、これらの調和のとれた住宅地とします。

**C**  
地区

### 幹線道路沿道地区

幹線道路沿いの立地条件を活かした施設を誘導しながら、この地区で暮らす住民の環境や景観に配慮した地区にします。

**D**  
地区

### 学校用地地区

南部地区や、周辺地区の居住者の増加による需要に応じて、小学校の建設を誘導する地区とします。

 地区計画区域  
 地区区分界